


A + B

PRŮVODNÍ ZPRÁVA + SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Hlavní inženýr projektu :	Ing. Radek Myšák	<div><div></div><div>IRBOS s.r.o. Čestice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 www.irbos.cz</div><div></div></div>
Zodpovědný projektant :	Ing. Radek Myšák	
Projektant :	Ing. Jan Ešpandr	
Kraj :	Královehradecký	
M.Ú. : Rychnov nad Kněžnou		
Stavebník : Město Rychnov nad Kněžnou IČO: 002 75 336, Havlíčkova č.p. 136, Rychnov nad Kněžnou 516 01		
Stavba : UDRŽOVACÍ PRÁCE - VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY NA OBJEKTU MĚSTSKÁ HABROVÁ 1557 Havlíčková č.p. 136, Rychnov nad Kněžnou 516 01 p.č. 2215/7, kat. území: Rychnov nad Kněžnou [744107]		
PRŮVODNÍ ZPRÁVA + SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA Číslo paré :		
Název výkresu :	PRŮVODNÍ ZPRÁVA + SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	
Číslo výkresu :		A + B

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
- c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.3 Seznam vstupních podkladů

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby:

Udržovací práce – výměna střešní krytiny na objektu Městská Habrová 1557

Místo stavby:

Městská Habrová 1557
516 01 Rychnov nad Kněžnou
p.č.: 2215/7 kat. území: Rychnov nad Kněžnou [744107]

Předmět projektové dokumentace:

Předmětem projektové dokumentace je výměna střešní krytiny na objektu v Městské Habrové č.p. 1557. Stávající střešní krytina bude odstraněna a nahrazena novou plechovou střešní krytinou. Štítové stěny budou opatřeny obkladem z cementotřískových desek.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou
Havlíčková 136
516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČO: 00275336

Vlastník budovy:

Město Rychnov nad Kněžnou
Havlíčková 136
516 01 Rychnov nad Kněžnou

Zástupce investora:

Bc. Jaroslava Fiedlerová
+420 739 903 647
jaroslava.fiedlerova@rychnov-city.cz

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Údaje o projektantovi

Hlavní projektant:

IRBOS s. r. o.
Čestice 115
517 41 Kostelec nad Orlicí
Ing. Radek Myšák
+420 777 243 654
radek.mysak@irbos.cz
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
ČKAIT - 0602505

Projektant stavební části:

Ing. Jan Ešpandr
+420 607 673 907
jan.espandr@irbos.cz

Projektant silnoproudých zařízení:

Ing. Vojtěch Lipovský
+420 777 872 646
Vojtech.lipovsky@seznam.cz
Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
ČKAIT – 1003909

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební objekty:

SO 01 – stávající objekt

Bytový dům

Městská Habrová 1557, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

p.č.: 2215/7 kat. území: Rychnov nad Kněžnou [744107]

A.3. Seznam vstupních podkladů

Zadání a požadavky investora

Stávající půdorysy objektu

Prohlídka místa stavby a zaměření objektu

Příslušné ČSN a OTP

V Česticích 12/2018

Ing. Jan Ešpandr

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou území rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů,
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lese,
- l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,
- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.,
- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové řešení,
- c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,
- f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
- b) napojení územní na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a související terénních úprav

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- f) navrhované ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základní požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin,
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavou dotčených staveb,
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n) stanovení speciální podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Objekt je umístěn v Městské Habrové v bývalém areálu školy v přírodě. Okolní terén je mírně svažité směrem k západu.

Konstrukčně je objekt tvořen prefabrikovanými panelovými dílci. Střecha objektu je dvouplášťová, na kterou byla dodatečně vybudována krovová konstrukce a střešní plášť. Střešní plášť je tvořen vlnitou střešní krytinou tvořenou bitumenovou asfaltovou deskou. Štíty střechy jsou také tvořeny touto krytinou.

- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou území rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Stavebními úpravami nebude měněn účel užívání objektu a nebudou měněny vnější rozměry stávajících objektů.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Stavební úpravy nevyžadují změnu užívání budovy. Budova bude i nadále sloužit jako bytový dům.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nebylo vydáno rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly zohledněny při tvorbě projektové dokumentace.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Na místě bylo provedeno zaměření stávající stavby pro účely zpracování projektové dokumentace. Výstupy z tohoto zaměření jsou zahrnuty v projektové dokumentaci.

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů,**

Ochrana území, záplavové území

Stavba se dle dostupných povodňových map nenachází v záplavovém území.

Ochrana území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči

Budova se nachází v ochranném pásmu nemovité kulturní památky.

Stavebními úpravami nebude zasahováno do spodní stavby objektu, proto se zde nepředpokládá nález historických artefaktů. Přesto, dojde-li k nálezu archeologického artefaktu, musí být učiněno oznámení dle § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., archeologickému ústavu Akademie věd ČR, nebo muzeu nejpozději druhého dne po archeologickém nález, buď přímo, nebo prostřednictvím obce a umožní oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavba se dle dostupných povodňových map nenachází v záplavovém území.

- i) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavebními úpravami nebude zasahováno do stávajících odtokových poměrů.

- j) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavební úpravy nevyžadují asanace, demolice a kácení dřevin.

- k) **požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Stavební úpravy nevyžadují dočasné ani trvalé zábory ze zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

- l) **územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Dopravní napojení a napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající.

- m) **věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Nejsou známy žádné věcné a časové vazby stejně tak jako investice.

- n) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

Stavba bude prováděna na střeše budovy, případná skládka materiálu bude umístěna na pozemku investora.

- o) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Stavebními úpravami nevznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené budovy. Bude provedena výměna střešní krytiny. Stávající bitumenové vlnité desky budou odstraněny a nahrazeny plechovou střešní krytinou. Štíty střechy tvořené také bitumenovými vlnitými deskami budou nově tvořeny cementovláknitými deskami.

Současně budou na střeše budovy vybudovány nové hromosvodní instalace

- b) **účel užívání stavby,**

Účel užívání budovy nebude výměnou střešní krytiny měněn.

- c) **trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Nejsou známy žádné informace o vydání rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavbu.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Požadavky, které vyplynuly z předcházejících projednání s možnými účastníky a dotčenými orgány státní správy byly zpracovány v této dokumentaci. Dokumentace je v souladu s požadavky na technické a architektonické řešení dle stavebního zákona, ostatních platných právních předpisů, vyhlášek a ČSN.

- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Dle odst. 4 § 6 zákona č. 18/1997 Sb., atomový zákon v platném znění tato projektová dokumentace nenavrhuje nové umístění ani nemění účel užívání, jímž by nově vznikala obytná nebo pobytová místnost s trvalým výskytem osob, proto nebyl stanoven radonový index pozemku, ani nebylo provedeno měření objemové aktivity radonu. Jedná se o stávající budovu.

Ochrana před bludnými proudy

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá, protože elektroinstalace je provedena v souladu s příslušnými normami, ani se stavba nenachází v blízkosti železnic nebo vedení vysokého napětí. Elektroinstalace stavby jsou dodatečně zemněny.

Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nevyskytuje v oblasti se seizmickými účinky.

Ochrana před hlukem

Jedná se o změnu dokončené stavby – udržovací práce, kterými nebudou navýšeny emise hluku. Stavba bude splňovat požadavky na emise hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a dle ČSN 73 0532 Ochrana hluku v budovách a posuzovaných akustických vlastností stavebních výrobků.

Protipovodňová opatření

Budova se nenachází v záplavové zóně, proto není nutné zajišťovat protipovodňová opatření.

- g) **navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Stavebními úpravami bude změněna plocha budovy.

- h) **základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.,**

Základní bilance stavby nebudou stavebními úpravami změněny.

- i) **základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládaná doba realizace stavby je červenec 2019.

- j) **orientační náklady stavby.**

Orientační náklady stavby činí 1,5 mil. Kč, přesná částka bude stanovena na základě výběrového řízení.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) **urbanismus – uzemní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Z urbanistického hlediska nedojde ke změně objektu. Tvar, prostorové řešení a přístupové komunikace nebudou stavebními úpravami měněny.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Půdorys objektu je tvořen obdélníkem o rozměrech 61,95 x 19,82 m, který je doplněn v jižním a severním průčelí o obdélníky o rozměrech 12,02 x 3,6 m. Menší obdélníky lícují s východním průčelím budovy.

Objekt je vytvořen z prefabrikovaných panelových dílců, modulového rozměru 3,6 m. Střecha budovy je tvořena provětrávanou dvouplášťovou střechou, které byla doplněna příhradovými vazníky a sedlovou střechou.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Do stávajícího fungování objektu nebude stavebními úpravami zasahováno.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Objekt není navržen jako bezbariérový a projekt nenavrhuje žádné úpravy pro bezbariérové užívání.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání objektu je řešena provozním řádem objektu. Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení. Jedná se hlavně o elektroinstalaci, přenosné hasicí zařízení, ale i pravidelné kontroly dalších zařízení a konstrukcí, nevyžadujících oficiální revizní zprávu.

Dále bude prováděna pravidelná údržba objektu zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zajištění a ochrana tepelně-technických konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí, pravidelnou údržbu hydroizolací a střešních rytin, odklizení sněhu ze střech v zimním období atd.).

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stavební řešení je popsáno v technické zprávě D.1.1.1

b) konstrukční a materiálové řešení,

Nosná konstrukce budovy je tvořená prefabrikovanými panelovými dílci. Krov střechy je tvořen příhradovými sbíjenými vazníky, které jsou uloženy na ocelové pozednici. Pozednice je svařena z ocelových U profilů.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Projektovou dokumentací nedochází ke změnám. Dojde pouze k výměně střešní krytiny.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Žádná nová technická řešení se v objektu nenavrhují.

b) výčet technických a technologických zařízení.

V objektu se nachází výtah. Do zařízení výtahu není projektovou dokumentací zasahováno.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení není obsahem projektové dokumentace. Dochází pouze k výměně střešní krytiny.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Projektovou dokumentací nebude zasahováno do energetické náročnosti budovy.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Objekt je vytápěn deskovými otopnými tělesy.

Větrání je přirozené.

Osvětlení je zajištěno pomocí osvětlovacích těles v dostatečné míře pro danou činnost.

Zásobování pitnou vodou a odvod splaškových vod je řešen stávajícím způsobem.

Stavebními úpravy nebude zasahováno do stávajícího konceptu vytápění a větrání budovy.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Dle odst. 4 § 6 zákona č. 18/1997 Sb., atomový zákon v platném znění tato projektová dokumentace nenavrhuje nové umístění ani nemění účel užívání, jímž by nově vznikala obytná nebo pobytová místnost s trvalým výskytem osob, proto nebyl stanoven radonový index pozemku, ani nebylo provedeno měření objemové aktivity radonu. Jedná se o stávající budovu.

b) ochrana před bludnými proudy,

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá, protože elektroinstalace je provedena v souladu s příslušnými normami, ani se stavba nenachází v blízkosti železnic nebo vedení vysokého napětí. Elektroinstalace stavby jsou dodatečně zemněny.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Stavba se nevyskytuje v oblasti se seizmickými účinky.

d) ochrana před hlukem,

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stavba bude splňovat požadavky na emise hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a dle ČSN 73 0532 Ochrana hluku v budovách a posuzovaných akustických vlastností stavebních výrobků.

e) protipovodňová opatření,

Budova se nenachází v záplavové zóně, proto není nutné zajišťovat protipovodňová opatření.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází v oblasti s důlní činností nebo s výskytem metanu.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Napojovací místa technické infrastruktury jsou stávající a nemění se.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky jsou beze změn.

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Stavebními úpravami nedochází ke změnám stávajících řešení.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

c) doprava v klidu,

Stavebními úpravami nevznikají nové nároky na parkovací stání.

d) pěší a cyklistické stezky.

Do stávajícího řešení není projektovou dokumentací zasahováno.

B.5. Řešení vegetace

a) terénní úpravy,

Projektovou dokumentací nejsou navrhovány terénní úpravy.

b) použité vegetační prvky,

Projektovou dokumentací nejsou navrhovány vegetační prvky.

c) biotechnická opatření.

Projektovou dokumentací nejsou navrhována biotechnická opatření.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Ovzduší

Realizací záměru nedojde k následnému zvýšení emisí znečišťujících látek do ovzduší, ani se nepředpokládá zvýšení intenzity automobilové dopravy znečišťující ovzduší. Vlivem stavebního záměru nebudou překračovány imisní limity znečišťujících látek. Stavba není zdrojem zápachu ani nemá vliv na klima okolí.

Hluk

Hluk ze stavební činnosti a následného užívání stavby nepřekročí ekvivalentní hladinu akustického tlaku $A - L_{Aeq}$ požadovanou hygienickými limity pro chráněný venkovní prostor okolních staveb ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochranně veřejného zdraví, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a dle ČSN 70 0332 Ochrana hluku v budovách a posuzovaných akustických vlastností stavebních výrobků. V souvislosti se stavbou a obvyklým provozem budovy vyplývá, že míra účinků rizika vyvolaná stavebním záměrem na obyvatele je nevýznamná.

Voda

Vlivem prováděné stavby a jejím užíváním nejsou předpokládány změny hydrologických ani hydrogeologických charakteristik.

Půda

Stavebními úpravami nebude ohrožena okolní zemina.

Odpady

Produkované množství odpadů po realizaci stavebního záměru se předpokládá stejné. Způsob likvidace odpadů bude probíhat dle platné legislativy dle zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Při stavebních pracích budou veškeré odpady likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů a roztrženy dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů). Roztrženy odpad bude ukládán, na k tomu určených skládkách. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o uložení odpadů na příslušné skládky.

Předpokládaný seznam odpadů vzniklých na stavbě dle katalogu odpadů:

STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z
KONTAMINOVANÝCH MÍST)
17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton
 17 01 02 Cihly
 17 01 03 Tašky a keramické výrobky
 17 01 06* Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
 17 02 Dřevo, sklo a plasty
 17 02 01 Dřevo
 17 02 02 Sklo
 17 02 03 Plasty
 17 02 04* Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
 17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
 17 03 01* Asfaltové směsi obsahující dehet
 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
 17 03 03* Uhlý dehet a výrobky z dehtu
 17 04 Kovy (včetně jejich slitin)
 17 04 01 Měď, bronz, mosaz
 17 04 02 Hliník
 17 04 03 Olovo
 17 04 04 Zinek
 17 04 05 Železo a ocel
 17 04 06 Cín
 17 04 07 Směsné kovy
 17 04 09* Kový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
 17 04 10* Kabely obsahující ropné látky, uhlý dehet a jiné nebezpečné látky
 17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10
 17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina
 17 05 03* Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky
 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
 17 05 05* Vytěžená hlšina obsahující nebezpečné látky
 17 05 06 Vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05
 17 05 07* Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky
 17 05 08 Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07
 17 06 Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
 17 06 01* Izolační materiál s obsahem azbestu
 17 06 03* Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
 17 06 05* Stavební materiály obsahující azbest
 17 08 Stavební materiál na bázi sádky
 17 08 01* Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami
 17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01
 17 09 Jiné stavební a demoliční odpady
 17 09 01* Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť
 17 09 02* Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnicí materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)
 17 09 03* Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

- b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vozeb v krajině apod.,**

V území dotčeném stavbou se nenachází nerostné zdroje. Změny hydrogeologie vlivem stavby nejsou předpokládány.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Stavební úpravy nejsou z hlediska zásahu do životního prostředí významné. Stavbou ani jejím provozem nebudou dotčena chráněná území s výskytem vzácných živočichů a rostlin, biokoridorů, biotopů a ekosystémů lokálního, regionálního i neregionálního významu.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí není podkladem.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydané,**

-

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nejsou navrhována ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Není předmětem projektové dokumentace.

B.8. Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Stavebními úpravami nebude zasahováno do stávajících potřeb a spotřeb médií a hmot.

- b) odvodnění staveniště,**

Realizací stavby nevznikají potřeby na odvodnění staveniště.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu bude řešeno přes stávající dopravní napojení.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Provádění stavby nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Realizací stavby nejsou kladeny žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Stavba bude probíhat na pozemcích investora. Stavba bude vyžadovat dočasný zábor okolních veřejných prostor pro složení materiálu.

- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Ve stávajícím stavu se zde nevyskytují bezbariérové trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Stavební odpad bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a souvisejícími předpisy. Veškeré vzniklé odpady budou roztříděny dle vyhlášky 381/2001Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů). Roztříděné odpady budou předány oprávněné osobě, dle § 12, odst. 3 zákona o odpadech.

Během stavby budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, tak aby byly zabezpečeny před odcizením, únikem nebo před znehodnocením.

Na stavbě bude používána běžná mechanizace splňující v současnosti platné emisní předpisy. Předpokládaným zařízením, které bude využíváno, vždy pouze v určité etapě výstavby, bude autojeřáb. Dále bude na stavbu dovážěn materiál a odvážena roztříděná stavební suť. Vzhledem k velikosti stavebního záměru dojde k dočasnému zanedbatelnému zvýšení intenzity dopravy a tomu i odpovídající množství vypouštěných emisí. Vypouštěné emise v průběhu výstavby nepřekročí imisní limity vypouštěných škodlivin.

Doklady o likvidaci odpadů budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Stavebními úpravami nebudou prováděny zemní práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulací se suti) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby. Při skladování zvláště sypkých materiálů budou učiněna taková opatření (např. překrytí plachtou, uložení do kontejnerů), aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí prachem nebo zavlčením těchto odpadů na sousední pozemky. Zhotovitel dále zajistí splnění případných podmínek a požadavků orgánů životního prostředí.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Úpravy nejsou projektovou dokumentací navrhovány.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Projektovou dokumentací nejsou navrhovány dopravní opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Provozovatel budovy určí podmínky provozu během výstavby.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Přesný postup výstavby stanoví dodavatel stavby na základě vyhotoveného harmonogramu stavebních prací.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Vodohospodářské řešení zůstává stávající. Do stávajícího řešení odvodu dešťových vod nebude zasahováno.

V Čestichách 12/2018

Vypracoval: Ing. Jan Ešpandr